

9. Установить ежемесячную плату за организацию пропускного режима и патрулирование территории ЖК «Пятницкие кварталы» в размере 8 руб. 00 копеек за 1 кв.м. общей площади жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам многоквартирного дома (МКД). Поручить Председателю собрания подписать дополнительное соглашение от лица Общего собрания собственников с управляющей организации ООО «Вектор Сервис» на организацию пропускного режима и патрулирования территории ЖК «Пятницкие кварталы», на следующих условиях:

9.1) Решение по п. 9 вступает в силу с момента, когда всеми собственниками помещений в многоквартирных домах, сданных в эксплуатацию, расположенных по строительным адресам: Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Сабурово, ул. Парковая д.1, д.2, д.3, д.4, д.5, д.6, д.8 будет принято положительное решение по указанному вопросу (п. 9).

9.2) Решение по п. 9 продлевается автоматически каждый последующий год и прекращает свое действие в одну из более ранних дат:

- решение будет отменено общим собранием собственников помещений МКД либо собственниками помещений будет принято другое (иное) решение;
- решение будет отменено общими собраниями собственников помещений в других МКД ЖК «Пятницкие кварталы» либо собственниками помещений в других МКД будет принято другое (иное) решение, при условии, что общая площадь помещений, принадлежащих собственникам в МКД, отменивших решение либо принявших другое (иное) решение составляет 10% и более от общей площади помещений, принадлежащих собственникам помещений во всех МКД ЖК «Пятницкие кварталы», сданных в эксплуатацию;

9.3) Управляющая организация ООО «Вектор Сервис» вправе отказаться от исполнения договора со специализированной организацией, с которой заключен договор в соответствии с п. 9. настоящего решения, в случаях:

9.3.1) Наличия задолженности за жилищно-коммунальные услуги, включая дополнительный сбор, установленный п. 9 настоящего решения, собственников помещений во всех МКД ЖК «Пятницкие кварталы», сданных в эксплуатацию, обслуживание которых осуществляет ООО «Вектор Сервис» в размере, превышающем 10% от ежемесячной суммы платежей за жилищно-коммунальные услуги всех собственников помещений во всех МКД ЖК «Пятницкие кварталы», сданных в эксплуатацию, обслуживание которых осуществляет ООО «Вектор Сервис», которая сохраняется в течение трех месяцев подряд.

9.3.2) Указанных в подпункте 9.2. настоящего решения.

9.3.3) Увеличения стоимости услуг специализированной организации, в том числе увеличения стоимости услуг на рынке соответствующих специализированных организаций, на 10% и более и неприятия более, чем 10% (десятью процентами) собственников помещений во всех МКД ЖК «Пятницкие кварталы» решения об увеличении размера дополнительного сбора.

Выберите **только один** из возможных вариантов голосования «за», «против», «воздержался», проставьте в графе выбора «+» или «v»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

\_\_\_\_\_  
Фамилия, Имя, Отчество

\_\_\_\_\_  
// подпись

(Фамилия, Имя, Отчество (полностью) подпись)

по паспорту

(адрес регистрации)

**КОЛИЧЕСТВО КВ.М. ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКА \_\_\_\_\_ м., кв. № \_\_\_\_\_**

Дата голосования «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года